

## HONORAIRES D'AGENCE 2022

### BARÈME D'HONORAIRES VENTES

Jusqu' à 50 000 €	6 000 € TTC
Prix de vente de 50 001 € à 150 000 €	9 % TTC
Prix de vente de 150 001 € à 250 000 €	8 % TTC
Prix de vente de 250 001 € à 500 000 €	6.5 % TTC
Prix de vente de 500 001 € à 1 500 000 €	5 % TTC
Au-delà de 1 500 000 €	4 % TTC

À la charge du vendeur, sauf convention contraire – Estimations gratuites (pas d'honoraires de rédaction d'actes).

### BARÈME D'HONORAIRES LOCATIONS

*Suivant l'article 5 de la loi du 6 juillet 1989 modifiée par la loi « ALUR » du 24 mars 2014 : « (...) le montant de toutes taxes comprises imputé au preneur pour ces prestations ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond par mètre carré de surface habitable de la chose louée fixé par voie réglementaire et révisable chaque année (article 5 loi 89... décret n° 2014-890 du 1er août 2014) ».*

#### APPARTEMENT OU MAISON

	Locataire	Bailleur
Visites	4 € TTC / m <sup>2</sup>	4 € TTC / m <sup>2</sup>
Constitution du dossier	4 € TTC / m <sup>2</sup>	4 € TTC / m <sup>2</sup>
Rédaction d'actes	4 € TTC / m <sup>2</sup>	4 € TTC / m <sup>2</sup>
État des lieux	3 € TTC / m <sup>2</sup>	3 € TTC / m <sup>2</sup>
Conseils, Publicité, Entremise et Négociation	-	15 € TTC / m <sup>2</sup>

#### PARKING OU BOX

Locataire et Bailleur : 1 mois de loyer charges comprises

### BARÈME D'HONORAIRES GESTION LOCATIVE

7,5 % TTC du montant du quittancement

+ Option Assurance Loyers Impayés : 2,1% TTC du montant du quittancement